

Váš dopis zn.
Ze dne
Naše zn. 18289/2023-SŽ-SSZ-OVZ

Vyřizuje Ing. Jana Klomfarová
Mobil +420 725 558 384
E-mail Klomfarova@spravazeleznic.cz

Zveřejněno na profilu zadavatele

„Areál HZS Cheb“

Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace - Dodatek č. 7

V souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a s odvolání na znění článku 7 Dílu 1 - Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 - Pokyny pro dodavatele Zadávací dokumentace, odpovídáme na dotazy dodavatele takto:

Dotaz č. 74

Je možné získat k části VZT podrobnější informace k rozměrům vyústek, klapek, regulátorů otáček, anemostatů? Ve VV podrobné popisy chybí. Taktéž v PD nemůžeme dohledat.

Odpověď na dotaz č. 74

Tabulka specifikace doplněna – viz příloha VZT Specifikace-DPS části profese D.2.2.1.04 200 VZT

Dotaz č. 75

Můžete přesněji specifikovat montážní jámu? Ve VV jsou dvě (avšak ve výkresech je pouze jedna) a každá má jinou měrnou jednotku. Co si máme vybavit pod základním vybavením a pod extra vybavením?

Odpověď na dotaz č. 75

Jedná se o systémový výrobek - opravárenská montážní jáma světlost dl.10m x 1,5m, hl. 1,5m.

Základní vybavenost: krycí podlahové rošty (samostatná položka VV), na dně jímka, kalové čerpadlo, schůdky. Součástí jámy je připravenost pro částečné rozvody tlakového vzduchu, elektroinstalace, osvětlení, odvětrání.

Extra vybavení (zvedáky, olejové hospodářství, ...) se vypouští

pol. 95394322R MJ je KPL, opraveno ve výkazu

Dotaz č. 76

Žádáme o vysvětlení odpovědi na dotaz č. 31 ze dne 01.09.2023. Dle zaslané odpovědi na dotaz je množství fasádních kazet správné, ale tendrový výkaz výměr a tendrová projektová dokumentace obsahuje následující rozpory:

- Dle výkresu 2. 021c detaily a 2. 021d detaily mají být sendvičové panely opláštěny obdélníkovými kazetami nebo vodorovnými lamelami a fasáda ETICS opláštěna vodorovnými lamelami. Množství vodorovných lamel na fasádě ETICS je dle tendrové projektové dokumentace cca. 60m². V tendrovém výkazu výměr, ale nejsou vykázány.
- Tendrový výkaz výměr pro objekt SO 09-72-01 část 3 - Svislé a kompletní konstrukce obsahuje následující položky související se sendvičovými panely: p.č. 73 až 76 přičemž jejich množství

dodávky je pro tl. panelu 120mm 130,020 m² a pro tl. panelu 140mm 558,283 m². Tzn., že ve stejném nebo podobném množství (v součtu) by měly být vykázány v tendrovém výkazu výměr fasádní kazety a lamely pro sendvičové panely.

• Tendrový výkaz výměr pro objekt SO 09-72-01 část 767 - Konstrukce zámečnické obsahuje následující položky související s fasádními kazetami a lamelami: p.č. 1137 a 1138 souvisí s červeným plechovým opláštěním markýzy v množství 28,400m². Dále obsahuje p.č. 1150 a 1151 přičemž tyto položky souvisí s opláštěním kazetových podhledů v množství 75,580m².

Na základě výše uvedených informací z tendrové projektové dokumentace a výkazu výměr se nám jeví, že v tendrovém výkazu výměr chybí příslušné množství fasádních lamel a kazet jak pro obklad fasády ETICS, tak pro opláštění sendvičových panelů. Dále tendrový výkaz výměr neobsahuje položky vyplývající z tendrové projektové dokumentace jako je dodávka a montáž nosných roštů a konstrukcí pro fasádní lamely a kazety, dodávku a montáž fasádních lamel a kazet pro oplechování nadpraží a ostění otvorů a dodávku a montáž pojistné difuzní fólie pro opláštění fasády ETICS.

Dotaz: Doplní zadavatel příslušné položky a jejich odpovídající množství do tendrového výkazu výměr?

Odpověď na dotaz č. 76

Pro sjednocení výkazu výměr s PD byly provedeny následující úpravy v SO 09-72-01:

Do odd.713 Izolace tepelné - doplněny položky pro fasádu ETICS opláštěnou lamelami (tepelná izolace, pojistná fólie).

Do odd.3 Svislé konstrukce - upraveno množství opláštění stěn ze sendvičových panelů v příslušných tloušťkách.

Do odd.767 Konstrukce zámečnické - vykázány fasádní lamely a kazety v příslušném množství.

Dotaz č. 77

V tendrovém výkazu výměr pro objekt SO 09-72-01 část 751 – Vzduchotechnika je vykázána p.č. 506 „Požárně izolační certifikovaný systém, EI 30“, u které není zcela patrné, zda se jedná o izolaci odolnou proti jednostrannému nebo oboustrannému působení požáru na potrubí. Bližší určení požadavku na odolávání působení požáru izolace má zcela zásadní vliv na cenu dodávky požární izolace.

Dotaz: Upřesní zadavatel, zda se jedná o izolaci odolávající působení požáru na potrubí jednostranně či oboustranně, tak aby bylo možné její správné a srovnatelné ocenění?

Odpověď na dotaz č. 77

Požárně izolované potrubí zař. 2 je typu A, tj. požární izolace provedení I <- o s plochou 25 m²

Ostatní požárně izolované potrubí je typu B, plocha 165 m².

Viz též odpověď na dotaz č. 74

Dotaz č. 78

Ve zveřejněném dokumentu „Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace – Dodatek č. 4“ ze dne 01.09.2023 byla do tendrového výkazu výměr přidána položka „Pyrotechnický průzkum“ v množství 1KPL. K této položce, ale nejsou specifikovány bližší podrobnosti. Dále upozorňujeme, že vzhledem k lokalitě staveniště bude pyrotechnický průzkum časově náročný.

Dotaz:

Doplní zadavatel bližší specifikaci zadání k položce pyrotechnický (např. plošný pyrotechnický průzkum, lokální pyrotechnický průzkum – vrty, patky, pyrotechnický průzkum vodních ploch a toků, určení a ověření zamoření určeného prostoru municí a muničními komponenty, pyrotechnický dozor na stavbě, vyhledávání hluboce uložených leteckých pum s využitím magnetometrického měření apod.)? Zohlední zadavatel dobu provádění pyrotechnického průzkumu do termínu realizace celé zakázky, popřípadě nezváží zadavatel provedení pyrotechnického průzkumu před zahájením stavby?

Odpověď na dotaz č. 78

Vzhledem k lokalitě staveniště, které bylo po válečném období zavezeno sutí, bude ověřeno zamoření prostoru municí a muničními komponenty detektory. V průběhu provádění pilot magnometrickými sondami. Po dobu provádění zemních prací a provádění pilot bude přítomen pyrotechnický dozor. Rozsah a způsob bude upřesněn před zahájením zemních prací v místě staveniště.

Dotaz č. 79

V tendrovém výkazu výměr chybí dle našeho názoru následující pozice dveří D11, D12, D18. Dále je pozice dveří D26 ve výkresech půdorysů zakresleno celkem 8 kusů, v tabulce dveří a vrat celkem 7 kusů a v tendrovém výkazu výměr také 7 kusů.

Dotaz: Doplní zadavatel chybějící pozice dveří do tendrového výkazu výměr?

Odpověď na dotaz č. 79

Doplněno do výkazu do části SO 09-72-01 od.762 Konstrukce tesařské:

dveře D11 viz. pol.553413R5

dveře D12 viz. pol.553413R6

dveře D18 viz. pol.553413R7

dveře D26 viz. pol.553414R7 množství opraveno na 8 ks

Oprava provedena v dokumentaci 2.012 Tabulka dveří a vrat v části D.2.2.1.01 Architektonicko-stavební řešení – viz příloha

Dotaz č. 80

Ve zveřejněném dokumentu „Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace – Dodatek č. 4“ ze dne 01.09.2023 bylo uvedeno u odpovědi na dotaz č. 28, že kuchyňské linky nebudou součástí dodávky zhotovitele a zhotovitel provede pouze přípravu. V nově poskytnutém tendrovém výkazu výměr pro objekt SO 00-99-00 Vybavení - provozní náklady jsou vykázány p.č. 4 až 8 (dodávka a montáž spotřebičů pro kuchyňské linky).

Dotaz: Upřesní dodavatel jakým způsobem budou dodávané spotřebiče montovány, když kuchyňské linky nemají být součástí dodávky zhotovitele? Upřesní zadavatel bližší specifikaci zadání dodávaných spotřebičů?

Odpověď na dotaz č. 80

D+M kuchyňských linek je součástí výkazu SO 00-99-00

Popis je uveden v dokumentaci 2.013 Tabulka truhlářských výrobků v části D.2.2.1.01 Architektonicko-stavební řešení

Dotaz č. 81

Ve zveřejněném dokumentu „Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace – Dodatek č. 4“ ze dne 01.09.2023 byly do nově poskytnutého tendrového výkazu výměr pro objekt SO 00-99-00 Vybavení - provozní náklady přidány p.č. 18 až 20 (Skříňky v šatně). Tyto skříňky nejsou v zadávací dokumentaci blíže specifikované.

Dotaz: Doplní zadavatel bližší specifikaci zadání skříněk v šatně?

Odpověď na dotaz č. 81

Popis – počty a rozměry skříněk jsou uvedeny v dokumentaci 2.004 Půdorys 1.NP v části D.2.2.1.01 Architektonicko-stavební řešení

Dotaz č. 82

Zadavatelem postoupená dokumentace a soupis prací ke **SO 09-72-01 Hlavní objekt v oddíle VZDUCHOTECHNIKA** neobsahuje dostatečné specifikace ke správnému nacenění jednotlivých položek v tomto oddíle.

Zadavatel stanovil v dokumentaci požadavky pouze na průtok a odolnost klapek a požárních mřížek.

Žádáme zadavatele o upřesnění požadovaných rozměrů, specifikaci druhu serva u klapek 12V či 230V a u výustků potrubí stanovení, zda jde o jednořadové nebo dvouřadové.

Týká se to těchto položek:

č. 232, 233, 234, 239, 240, 241, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 297, 299, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 309, 311, 313, 314, 315, 316, 317, 322, 323, 324, 336, 338, 339, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 361, 363, 364, 365, 366, 369, 370, 373, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 392, 393, 394, 395, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 416, 417, 428, 429, 430, 433, 434, 435, 436, 440, 442, 443, 444, 446, 447, 448, 449, 451, 453, 454 a 455.

Žádáme zadavatele o doplnění specifikace jednotlivých položek.

Odpověď na dotaz č. 82

Viz odpověď na dotaz č. 74.

Dotaz č. 83

Žádáme podrobnější členění VV pro lepší kontrolu (doplnění figur), aby bylo možné provést kontrolu. Spousta položek se dá těžce zkontrolovat bez přesné specifikace položky.

Odpověď na dotaz č. 83

Výkaz výměr doplněn o zemní práce dle hloubky provádění výkopů (figur), soubory „Areál HZS Cheb_Zm06_230908“

Dotaz č. 84

Můžete přesněji specifikovat, kde je uvažováno s plechovými kazetami? TZ se odkazuje na schéma dle výkresu fasád, ale tento výkres nemůžeme dohledat. V pohledech na objekt je patrné, že těchto kazet je mnohem více než uvádí VV.

Odpověď na dotaz č. 84

Ad výkaz výměr - Viz odpověď na dotaz č. 76

Popis fasád – je v dokumentaci - přílohy 2.008a Pohledy-tech SV a SZ a 2.008b Pohledy-tech JV a JZ v části D.2.2.1.01 Architektonicko-stavební řešení

Sdělení zadavatele

Zadavatel zároveň sděluje, že doplnil v zadávací dokumentaci – Příloha k nabídce, bod 1.1.4.15 o poslední odstavec.

Zadavatel opravuje odpověď v Dodatku č. 4 Dotaz č. 28

Dotaz č. 28

V tendrovém výkazu výměr v části SO 09-72-01 je vykázána dodávka a montáž kuchyňských linek a ostrůvků. V tabulce truhlářských výrobků je uvedena poznámka „kuchyňská linka nejsou součástí dodávky, jenom příprava na instalaci“.

Dotaz: *Mají být tedy (popř. v jakém rozsahu a vybavení) kuchyňským linky předmětem nabídky uchazeče?*

Odpověď na dotaz č. 28

Kuchyňské linky jsou předmětem nabídky. Doplněno do výkazu SO 00-99-00 Vybavení – provozní náklady.

V souvislosti s výše uvedenými změnami a informacemi v tomto Dodatku č. 7 zadavatel zároveň přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Prodloužení o 1 pracovní den je dostatečné a přiměřené vzhledem k povaze změny. Provedenou změnu nelze považovat za takovou změnu, která by rozšířila okruh možných dodavatelů a vyvolávala tak potřebu prodloužení lhůty pro podávání nabídek tak, aby od okamžiku změny činila celou původní délku lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 212 odst. 4 zákona, provede současně zde uvedené úpravy v uveřejněném vyhlášení. Formulář „F14 – Oprava – Oznámení změn nebo dodatečných informací“ bude uveřejněn na webovém portálu <https://vvz.nipez.cz/>.

Změny se týkají těchto ustanovení původního Oznámení o zahájení zadávacího řízení:

IV.2.2) Lhůta pro doručení nabídek nebo žádostí o účast

Datum: 08 / 09 / 2023 nahrazeno: **21/ 09 / 2023** Čas 10:00

IV.2.7) Podmínky pro otevírání nabídek

Datum: 08 / 09 / 2023 nahrazeno: **21/ 09 / 2023** Čas 10:00

Zadavatel tímto svým rozhodnutím – provedením úprav – je přesvědčen, že vytvořil optimální podmínky jednotlivým uchazečům pro kvalitní zpracování nabídek při respektování všech zákonných požadavků.

Přílohy:

- Výkaz výměr Areál HZS Cheb_Zm06_230908
- Arch-stav 2.012 Tabulka dveří a vrat - A3 2023-09-07
- VZT Specifikace-DPS
- 02_Příloha k nabídce_HZS Cheb_opr1

V Praze

.....
Ing. Karel Švejda, MBA
ředitel odboru investičního
na základě pověření č. 2449 z 11.05.2018
Správa železnic, státní organizace
(elektronicky podepsáno)